



MAIRIE
DE
PLOUGOULM

Tél. : 02.98.29.90.76

**AVIS DE DÉPÔT
D'UNE DEMANDE DE
DÉCLARATION
PRÉALABLE**

Numéro d'enregistrement : **DP 029 192 26 00009**

Date d'enregistrement : 09/03/2026

Nom et Prénom du demandeur : **DAVID Angèle**

Adresse du terrain : 100 creach bihan

Référence cadastrale : AC0235

Surface de plancher de la construction : 0 m²

Surface de plancher à démolir : 0 m²

Hauteur du projet :

Nombre de lots du lotissement :

Destination de la construction : État initial du terrain :

Le terrain est situé à l'adresse :

100 Creach Bihan

29250 PLOUGOULM

Il est cadastré AC 235. Le terrain est en pente douce d'environ 6% de la rue de Bourette vers la limite Nord-Est du terrain . Il accueille une maison en RDC + combles d'une surface SHON totale de 135 m² et un garage de 29m².

L'accès s'effectue par le chemin longeant la propriété sur la limite Nord-Ouest pour les usagers. Les véhicules sont stationnés sur le terrain dans un espace dédié au nord de la parcelle.

État projeté :

- Description du projet

Construction d'une extension de la construction existante de 32,5m² de SHOB. La longueur de façade est de 6,50 m pour 5 m de profondeur. La hauteur au plus haut le long de la toiture de la maison est de 2,80 m.

- Implantation du projet

Le projet sera édifié à une distance entre 3,70m et 2,70m de la limite de propriété Nord-Ouest (le long d'un chemin communal) en extension de la maison préexistante.

L'extension est édifié au niveau du RDC de la maison, accolé à la façade Nord-Ouest.

- Matériaux utilisés

L'extension sera édifiée en bois avec un bardage bois douglas, les menuiseries seront en PVC couleur foncée et la toiture sera en zinc gris .

- Assainissement

Les eaux pluviales seront évacuées par les mêmes évacuation que la gouttière façade Nord-Ouest de la maison existante par une gouttière en zinc.

Affiché le : 9.3.26 Délivré le :

Retiré le :

Le Maire :

Patrick GUEN

