

2023

AMENAGEMENTS & TERRITOIRES



SERVICE
ENVIRONNEMENT

OBS INNOVATION – PLOUGOULM
Projet de laboratoire et de serres
Dossier de déclaration loi sur l'eau

Résumé non technique

SOMMAIRE

1	PREAMBULE	3
2	RESUME DE LA PRESENTATION DU PROJET	3
3	RESUME DE L'ETAT INITIAL DU SITE	3
4	RESUME DES INCIDENCES POTENTIELLES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT	3
5	RESUME DES MESURES PRISES POUR EVITER, REDUIRE OU COMPENSER LES IMPACTS DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT ET LA SANTE	3

1 PRÉAMBULE

Pour plus de simplicité de lecture, le résumé non technique reprend le plan de la notice d'incidence. Le lecteur désireux de compléments d'informations pourra ainsi aisément repérer la partie du dossier à consulter.

2 RÉSUMÉ DE LA PRÉSENTATION DU PROJET

L'entreprise OBS Innovation projette la construction d'un nouveau laboratoire et de serres d'expérimentation sur son site de Plougoulm qui occupe une position centrale sur le plateau maraîcher du Léon.

Avec comme double objectifs de répondre à une demande croissante des consommateurs en produits locaux et de renforcer l'autonomie de la Bretagne vis-à-vis des grands semenciers, OBS Innovation souhaite moderniser ses outils d'études.

3 RÉSUMÉ DE L'ÉTAT INITIAL DU SITE

Le site de OBS est situé sur un dôme topographique formé de gneiss migmatitiques qui surplombe le Guillec. Le terrain porteur du projet est situé sur le versant sud du dôme et présente une pente générale de 10 %. L'emprise totale de l'impluvium atteint 12 335 m². Les terrains prévus pour l'extension sont actuellement des cultures de plein champ.

La masse d'eau du Guillec présente un état écologique moyen non conforme à son objectif de qualité. Les paramètres déclassants montrent que la prépondérance des activités agricoles sur le bassin versant du Guillec est un facteur dégradant de la qualité du cours d'eau.

L'inventaire communal des zones humides montrent que les différents éléments du projet ne sont pas implantés sur ce type de milieu.

4 RÉSUMÉ DES INCIDENCES POTENTIELLES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT

L'imperméabilisation des sols va engendrer une augmentation des volumes de ruissellement et, de ce fait, du débit de pointe du site. Sans mise en place de mesures spécifiques, cette augmentation peut se répercuter sur le fonctionnement hydrologique du réseau hydrographique, avec un risque d'inondation accru, et sur l'état écologique des milieux aquatiques par la dégradation de la qualité de l'eau.

5 RÉSUMÉ DES MESURES PRISES POUR ÉVITER, RÉDUIRE OU COMPENSER LES IMPACTS DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT ET LA SANTÉ

Les mesures présentées ci-après sont issues de la démarche ERC (Eviter, Réduire, Compenser) qui a pour objectif d'établir des mesures visant à éviter les atteintes à l'environnement, à réduire celles qui n'ont pu être suffisamment évitées et, si possible, à compenser les effets notables qui n'ont pu être ni évités, ni suffisamment réduits.

Les principales mesures environnementales associées au projet sont les suivantes :

- L'aménagement d'un bassin de régulation des eaux pluviales de 195 m³ qui permettra à la fois de réguler et de dépolluer les flux pluviaux pour éviter les chocs hydrauliques au niveau du milieu récepteur ;
- En phase chantier toute une série de mesures est prévue pour réduire les impacts liés aux travaux : gestion, des ruissellements, gestion des déchets de chantier selon les normes en vigueur, procédure en cas de pollution (kit antipollution, alerter les autorités compétentes)...